

VOTRE FONDS

FCPR ENTREPRENEURS & RENDEMENT N°7

VALEURS LIQUIDATIVES

AU 30/06/2025

PART C

CODE ISIN: FR001400A050

1 200,00€

Soit +20,00%* depuis l'origine **PART E**

CODE ISIN: FR001400A076

1 200,00€

Soit +20,00%* depuis l'origine

PART I

CODE ISIN: FR001400A068

1 200,00€

Soit +20,00%* depuis l'origine

PART M

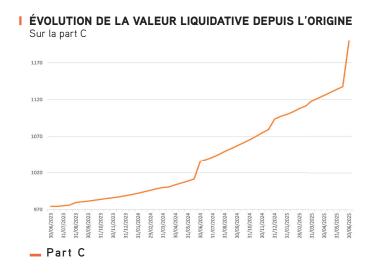
CODE ISIN: FR001400A084

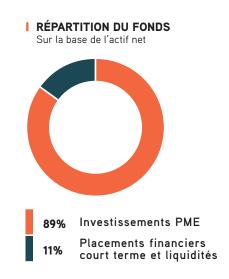
1 200,00€

Soit +20,00%* depuis l'origine

VOTRE FONDS EN QUELQUES CHIFFRES

AU 30/06/2025







I SECTEURS D'ACTIVITÉS DES INVESTISSEMENTS

Sur la base de l'actif net du portefeuille







^{*}Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

VOTRE FONDS | FCPR ENTREPRENEURS & RENDEMENT N°7

POINT SUR LA GESTION

En ce début d'année 2025, les PME françaises évoluent dans un environnement macroéconomique encore contraint. La croissance reste limitée, avec un PIB attendu à seulement +0,6%, freinée par le ralentissement de la zone euro. L'inflation poursuit sa décrue et devrait s'établir autour de 0,9%. Les taux d'intérêt, bien qu'en léger recul depuis le printemps, demeurent toutefois élevés et pèsent sur les entreprises. À cela s'ajoute un climat politique instable, renforçant l'incertitude des acteurs économiques.

Dans ce contexte, l'activité des Fusions-Acquisitions repart timidement en 2025, mais reste en retrait de 41,5% par rapport au premier semestre 2024, selon les données d'Avolta publiées par Les Échos. Les processus demeurent longs, complexes et incertains, ce qui retarde de nombreux dossiers et impacte directement le calendrier de nos opérations.

Malgré ces difficultés, les PME françaises font preuve d'une grande résilience comme nous l'observons au sein du portefeuille. La plupart parviennent à s'adapter, en rationalisant leurs coûts et en développant de nouveaux relais de croissance, notamment à l'international.

Dans un tel environnement, le rôle des investisseurs est déterminant : il s'agit d'apporter discernement et soutien, d'éviter d'accentuer les tensions et de privilégier des solutions concrètes. Après plusieurs années de crises successives, la charge mentale des dirigeants est réelle et leur moral s'en ressent.

L'équipe d'investissement d'Entrepreneur Invest poursuit ainsi son accompagnement rapproché des sociétés en portefeuille. Plus que jamais, il est essentiel d'anticiper les tensions liées au management, à la trésorerie et à la dynamique commerciale, afin de sécuriser la performance sur le moyen terme.

Le contexte macroéconomique, malgré ses incertitudes, a offert des opportunités au FCPR Entrepreneurs & Rendement n°7. Le fonds a en effet bénéficié de niveaux de valorisation attractifs lors de sa phase d'investissement, tout en conservant une tarification avantageuse des obligations émises.

Depuis l'origine, la performance du fonds s'établit à +20% toutes parts confondues, marquant une nette progression par rapport au trimestre précédent (+5,63% à +8,22% selon les parts).

Cette performance s'explique à la fois par les revenus générés par les obligations en portefeuille et par la revalorisation de plusieurs participations.

Dans le secteur de la santé, trois sociétés mènent activement des stratégies de croissance externe, créant mécaniquement de la valeur.

Soucieuse de maintenir un haut niveau de sélectivité, l'équipe a procédé ce trimestre à un réinvestissement au sein d'une société de logiciel afin de soutenir sa première opération de croissance externe.

Le portefeuille du fonds est aujourd'hui composé de 19 sociétés, réparties dans des secteurs variés, offrant une bonne diversification.





Les participations éligibles du fonds bénéficient du mécanisme de garantie "InnovFin SME Guarantee Facility" avec l'appui financier de l'Union Européenne (au travers des Instruments Financiers Horizon 2020 et du Fonds Européen pour les Investissements Stratégiques (EFSI) établi par le Plan d'Investissement pour l'Europe). Le but du EFSI est d'aider à soutenir le financement et l'implantation d'investissements productifs dans l'Union Européenne et de s'assurer du développement de l'accès au crédit.

Par ailleurs, certaines transactions peuvent bénéficier du soutien apporté par le programme de garantie du Fonds Européen de Garantie ("European Guarantee Fund" ou "EGF"), mis en oeuvre par le Fonds européen d'investissement ("FEI") avec l'appui financier des États Membres contribuant au Fonds Européen de Garantie.

Concrètement, la protection partielle portera sur 50% à 80% du capital des investissements éligibles à cette garantie, ce qui permet de réduire les différents risques supportés par le fonds.

1 RÉINVESTISSEMENT RÉALISÉ

AU 30/06/2025

I ACTIVITÉ

La société accompagne depuis 2019 les grandes entreprises, collectivités et bailleurs dans leur transition énergétique grâce à un outil digital SaaS et des ingénieurs spécialisés dans la détection des gaspillages et la définition de plans d'actions.

Son activité repose sur trois pôles : Citron Énergie (suivi et analyse de la consommation énergétique), Citron Technique (performance des systèmes des bâtiments) et le conseil en efficacité énergétique. La partie logiciel est vendue en mode SaaS et une partie du conseil est vendue de manière récurrente ce qui donne une très bonne visibilité du chiffre d'affaires. La société a réalisé une acquisition en mai 2025.



Accélérer la croissance de Citron en consolidant son offre digitale et son expertise d'ingénierie, afin de renforcer son rôle clé dans la transition énergétique des entreprises,

citron.io



collectivités et bailleurs.

AU 30/06/2025

PORTEFEUILLE DU FONDS

	DATE D'ÉMISSION	DURÉE	COUPON ANNUEL VERSÉ	TRI MINIMAL HORS CONVERSION (INTÉRÊTS VERSÉS + ÉVENTUELS INTÉRÊTS CAPITALISÉS ET/OU PNC)*
GROUPE FINOLI	DÉC-22	5 ANS	2,5%	11%
DRIIVE ME	JUIL-23	7 ANS	4%	11%
PITCHY	JUIL-23	7 ANS	3,5%	11,50%
SATEP	SEPT-23	5 ANS	2,5%	11%
СООКИТ	DÉC-23	6 ANS	5%	12%
BLIX	DÉC-23	4 ANS	4%	10,25%
DOUMER	DÉC-23	6 ANS	5%	12%
SPARK (ALFABETS)	JAN-24	7 ANS	4%	12%
GREEN OFFICE	FÉV-24	5 ANS	4%	10%
OAKLEN CONSULTING (FOALKS GROUPS)	FÉV-24	6 ANS	5%	13%
EPRESSPACK	AVR-24	5 ANS	5%	12,50%
SIMAGO	MAI-24 À 25	6 ANS	0%	10%
SIMAGO	MAI-24 À 25	6 ANS	0%	10%
SATEP	JUIL-24	5,5 ANS	0%	12%
ХМСО	JUIL-24	6,5 ANS	3,5%	13%
CHRONOS DENTAL	JUIL-24	5 ANS	0%	12%
OMNES	JUIL-24	6 ANS	3%	17%
ISCO	JUIL-24	6,5 ANS	5%	12%
ISCO	JUIL-24	6,5 ANS	5%	13%
FPS WF VENTURE LOAN II	JUIL-24	N/A	N/A	N/A
INTERSEC	AOÛT-24	5 ANS	5%	13%
LETSIGNIT	DÉC-24	5 ANS	3.5%	12%
CITRON	JUIN-25	4.5 ANS	4%	12%
CITRON	JUIN-25	4,5 ANS	0%	14%

^{*}Ces TRI ne constituent aucune agrantie. Ils pourront être augmentés en prenant en compte des éventuelles primes percues par le Fonds, négociées en compensation d'un remboursement anticipé de l'obligation ou d'un refus de conversion par l'entreprise. Entrepreneur Invest prendra la décision de convertir si les conditions de liquidité et de rentabilité sont à l'avantage du souscripteur. Les flux des obligations sont prévus par contrat mais restent dépendants de la santé financière de l'entreprise, ils ne sont donc pas garantis.



VOTRE FONDS | FCPR ENTREPRENEURS & RENDEMENT N°7

HISTORIQUE DES SORTIES

AU 30/06/2025

CHRONOS DENTAL

Remboursement des obligations simples le 14/11/2024, TRI réalisé de 33,31% annuel

PROCHAINE PARUTION EN DECEMBRE AVEC VL AU 30/09/2025

Ce document est un outil de présentation simplifié et ne constitue ni un conseil en investissement, ni une offre de produit ou service. Ce document est élaboré à partir de sources que la société de gestion considère comme étant fiables et exactés au moment de sa réalisation et ne peut être reproduit, diffusé, communiqué, en tout ou partie, sans autorisation préalable de la société de gestion. Les informations sont fournies à titre indicatif et peuvent faire l'objet de mises à jour. Les documents réglémentaires sont disponibles sur simple demande auprès de la société de gestion. Le produit financier tel que décrit dans ce document est non liquide et engendre un degré élevé de risque pour l'investisseur.

WWW.ENTREPRENEURINVEST.COM

37, AVENUE PIERRE 1^{ER} DE SERBIE

75008 PARIS - TÉL. : 01 58 18 61 80



IMPRIMERIE SOLIDAIRE Ce document est imprimé par l'Imprimerie Solidaire, entreprise adaptée qui compte 80 % de salariés en situation de handicap dans ses effectifs de production. L'Imprimerie Solidaire répond également aux exigences environnementales avec ses certifications PEFC, FSC® et Imprim'vert.